



KOLUSZKI
zawsze w centrum

Znak sprawy: **GIZ.271.48.(33).2018**

**WYKONAWCY
UCZESTNICZĄCY W POSTĘPOWANIU**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na budowę kontenerowej stacji transformatorowej wraz z budową słupów linii napowietrznej oraz budową linii kablowych i demontażem istniejących linii napowietrznych.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017. , poz. 1579 ze zmianami) zamawiający udziela wyjaśnień na pytania zadane przez wykonawców:

Pytanie nr 1

Zgodnie z wymogiem Zamawiającego dotyczącego dołączenia do oferty kosztorysu ofertowego uproszczonego proszę o udostępnienie tego kosztorysu w formacie ath?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada przedmiaru w formacie ath.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający posiada podpisaną obustronnie umowę o przebudowę sieci i przyłączenie z zakładem energetycznym?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada podpisanej obustronnie umowy o przebudowę sieci i przyłączenie z zakładem energetycznym.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający posiada uzgodniony projekt z zakładem energetycznym i prawomocne pozwolenie na budowę? Jeśli tak, proszę o udostępnienie?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada uzgodnienia dokumentacji projektowej z PGE Dystrybucja S. A., które zamieszcza na stronie internetowej – załącznik nr 1 do wyjaśnień. Na obecnym etapie postępowania Zamawiający posiada zaświadczenie o braku sprzeciwu na zamiar wykonania robót budowlanych, które zamieszcza na stronie internetowej – załącznik nr 2 do wyjaśnień. Zamawiający nie posiada pozwolenie na budowę.

Pytanie nr 4

Biorąc pod uwagę termin złożenia oferty, późniejszą ocenę ofert, wybór wykonawcy, przekazanie placu budowy, czas produkcji stacji transformatorowej (8-10 tygodni), uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, organizację wyłączenia napięcia i termin wykonania całości zamówienia do 29.06.2018, proszę o wydłużenie tego terminu do 27.07.2018?

Odpowiedź:

Ze względu na brak pozwolenia na budowę Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania zamówienia na okres dwóch miesięcy od daty przekazania Wykonawcy prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę. Zamawiający w §18, ust. 3 wzoru umowy dopisuje podpunkt 7) o treści:

7) „W przypadku nieprzekazania przez Zamawiającego placu budowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, np. braku prawomocnego pozwolenia na budowę Wykonawca może wystąpić o wydłużenie terminu realizacji zamówienia na okres dwóch miesięcy od daty przekazania Wykonawcy prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.”

Pytanie nr 5

Jak ma być poprowadzony kabel SN w miejscu przekroczenia zbiornika wodnego? Czy należy wykonać przewiert pod zbiornikiem, jaka ma być jego długość? Projekt tego nie określa.

Odpowiedź:

Prace w miejscu przekroczenia rzeki Mrogi należy wykonywać przewiertem. Na pozostałych odcinkach prace ziemne wykonywać metodą wykopu otwartego, dopuszcza się zmianę technologii jedynie w miejscach wrysowanych rur przepustowych. Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej rysunki do wykonania przewiertu – załącznik nr 3 do wyjaśnień.

Pytanie nr 6

Proszę o informacje czy Wykonawca będzie musiał wykonywać projekt organizacji ruchu zastępczego i ponosił opłaty za zajęcie pasa drogowego. W jaki sposób Zamawiający będzie regulował współpracę pomiędzy istniejącym wykonawcą któremu przekazano plac budowy a wykonawca wybranym w tym postępowaniu.

Odpowiedź:

Przekazanie placu budowy nastąpi przy udziale Wykonawcy, któremu przekazano plac budowy pod roboty budowlane objęte projektem. Zamawiający nie wymaga opracowania projektu organizacji ruchu.

Pytanie nr 7

Proszę o dołączenie schematu stacji transformatorowej (rozdzielniczy SN, nn itp.), rzutu stacji. Projektu uziomu stacji oraz określenie jego wartości. Czy stacja ma być wyposażona w jakiś układ pomiarowy?

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej schemat stacji transformatorowej – załącznik nr 4 do wyjaśnień.

Pytanie nr 8

Czy w ramach przebudowy sieci SN i nn Wykonawca będzie musiał w celu uzyskania włączyć zasilać jakieś elementy sieci nn za pomocą agregatów?

Odpowiedź:

Należy przewidzieć zasilanie okolicznych budynków poprzez agregaty prądotwórcze.

Pytanie nr 9

Proszę o dołączenie projektów budowlanych z uzgodnieniami branżowymi i terenowymi. Czy całość sieci nn i SN jest usytuowana na działkach gminy?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada uzgodnienia dokumentacji projektowej z PGE Dystrybucja S. A., które zamieszcza na stronie internetowej – załącznik nr 1 do wyjaśnień. Działki, na których przewidziana została inwestycja stanowią własność Gminy Koluszki, Lasów Państwowych oraz Skarbu Państwa, reprezentowanego przez Starostę Łódzkiego Wschodniego. Gmina

Koluszki jest na etapie uzyskiwania prawa do dysponowania gruntem.

Pytanie nr 10

Prosimy o udostępnienie Pozwolenia na budowę.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada pozwolenie na budowę.

Pytanie nr 11

Do dokumentacji nie dołączono warunków usunięcia kolizji, zgody właścicieli(a) gruntów na wykonanie prac w ich obrębie. Prosimy o załączenie pełnej dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza na stronie warunki usunięcia kolizji – załącznik nr 5 do wyjaśnień. Działki, na których przewidziana została inwestycja stanowią własność Gminy Koluszki, Lasów Państwowych oraz Skarbu Państwa, reprezentowanego przez Starostę Łódzkiego Wschodniego. Gmina Koluszki jest na etapie uzyskiwania prawa do dysponowania gruntem.

Pytanie nr 12

Prosimy o potwierdzenie uzgodnienia dokumentacji przez PGE Dystrybucja S. A.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada uzgodnienia dokumentacji projektowej z PGE Dystrybucja S. A., które zamieszcza na stronie internetowej – załącznik nr 1 do wyjaśnień.

Pytanie nr 13

Zgodnie z paragrafem 4 punkt 3 umowy „W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.” Czy Zamawiający uzna uzasadnione zmiany terminu ze względu na termin oczekiwania na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w PINB?

Odpowiedź:

Zamawiający uzna uzasadnione zmiany terminu ze względu na termin oczekiwania na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w PINB.

Pytanie nr 14

Prosimy o skrócenie do 5 dni terminu na dokonanie odbioru końcowego, ze względu na krótki termin realizacji umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów umowy w § 14 pkt 6 umowy, który otrzymuje brzmienie:

„Odbiór końcowy nastąpi w terminie do 7 dni od daty pisemnego poinformowania Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego i otrzymania wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do dokonania odbioru końcowego wraz z decyzjami PINB.”

Pytanie nr 15

Na rysunku nr 3 PW (linia kablowa) jest zaznaczone (oprócz złącza ZK – 4) także złącze ZK -3 – brak schematu oraz pozycji w kosztorysie. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Na rysunku numer 3 PW (linia kablowa) jedynie elementy zaznaczone kolorem czerwonym są objęte niniejszym opracowaniem. Kolorem czarnym są zaznaczone elementy objęte odrębnymi opracowaniami, a pokazane są jedynie w celu ogólnego poglądu jak będzie wyglądała sieć. Dlatego tylko złącze ZK-4 do zasilania budynków DPS jest uwzględnione na schematach i kosztorysie.

Pytanie nr 16

W punkcie 4.6.1. PW stacji kontenerowej są wyszczególnione materiały do demontażu, w tym izolatory w ilości 39 szt. W pozycji kosztorysowej nr 6d.1 (linie SN) – jest do demontażu tylko 27 szt. izolatorów.

Odpowiedź:

Poprawna ilość izolatorów do demontażu to 39 szt.

Pytanie nr 17

Czy Zamawiający dopuszcza poprawienie, uzupełnienie o swoje pozycje kosztorysu w przypadku rozbieżności pomiędzy projektem a przedmiarami?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza poprawienie, uzupełnienie o swoje pozycje kosztorysu w przypadku rozbieżności pomiędzy projektem a przedmiarami.

Gmina Koluszki informuję, że termin składania ofert przetargowych zostaje przesunięty i upływa w dniu 26 kwietnia 2018 roku o godzinie 9:30, otwarcie ofert nastąpi w dniu 26 kwietnia 2018 roku o godzinie 9:40.

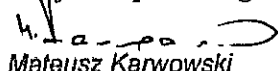
Powyższe informacje stają się częścią SIWZ, zostają opublikowane na stronie internetowej, na której opublikowana jest specyfikacja i są dla Wykonawców wiążące.

z up. BURMISTRZA



mgr Beata Kusiak-Stanisławska
Sekretarz Gminy

Dyrektor Wydziału Inwestycji
i Rozwoju Gospodarczego



Mateusz Karwowski

