

z dnia 27 czerwca 2016 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Koluszek

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz.446) w związku z art. 229 pkt 3 oraz art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23) **Rada Miejska w Koluszkach uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Po zapoznaniu się z opinią Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska uznaje się skargę mieszkańców za niezasadną.

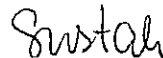
2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zgodnie z treścią art. 239 kpa poucza się: "W przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadomienia skarżącego".

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Koluszkach do przekazania skarżącemu odpisu uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Koluszkach



Anna Szostak

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie skargi złożonej przez mieszkańców na działalność Burmistrza Koluszek.

Pismem WOOS-II.070.8.2016.AJa z dnia 24 marca 2016 roku (data wpływu do urzędu 30.03.2016 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi przekazał sprzeciw Mieszkańców Gminy Koluszki z dnia 8 stycznia 2016 r. (data wpływu do RDOŚ w Łodzi 15 marca 2016 r.).

Autorzy skargi (pismo zawiera kopię 28 stron podpisów mieszkańców, bez wskazania autora lub osoby do kontaktu) sprzeciwiają się działaniom Burmistrza Koluszek polegających na:

1. uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu ewidencyjnego nr 1 miasta Koluszki przyjętego na XVI Sesji Rady Miejskiej w dniu 28.12.2015 r.
2. lokalizacji zakładu firmy SuperDrob na terenie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Podstrefa Koluszki.
3. budowie fermy drobiu w obrębie Stefanowa, Stamirowic i Leosina.

Komisja Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej analizując przedmiotową skargę ustaliła co następuje.

1. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu ewidencyjnego nr 1 Miasta Koluszki został przyjęty na XVI Sesji Rady Miejskiej w dniu 28.12.2015 r. w oparciu o prawidłowo przeprowadzoną procedurę administracyjną, a także w oparciu o obowiązujące ramy prawne. Skarżący nadinterpretują zapisy planu sugerując możliwość budowy obiektów produkcyjnych o uciążliwości wykraczające poza granicę działki, do której inwestor posiada tytuł prawny. Ewentualne uciążliwości muszą zamknąć się w obszarze oznaczonych jako PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług co zostało uregulowane w zapisach planu, a także ma umocowanie w przepisach odrębnych (m.in. Prawo ochrony środowiska). Poruszana w piśmie mieszkańców linia zabudowy dla terenów sąsiednich dotyczy terenu, który w dotychczas obowiązującym planie został oznaczony jako teren rolniczy, w zasadzie bez zabudowy, co pozwala uznać, że nowoprzyjęte rozwiązanie jest korzystne dla właścicieli gruntów w porównaniu z dotychczas obowiązującymi uregulowaniami. Należy podkreślić również, że w procedurze uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego rola Burmistrza Koluszek nie jest przesądzająca dla formy uchwalonego dokumentu, który jest wypadkową uwag i zmian nanoszonych przez uprawnione organy, a ostateczny kształt uchwały Rady Miejskiej jest nadawany przez ten organ podczas obrad sesji.
2. W3arunki lokalizacyjne dla przedsięwzięcia budowy zakładu przetwórstwa drobiu zostały dobrane w sposób optymalny. Budowany zakład zlokalizowany zostanie na terenie przemysłowym, w sąsiedztwie innej zabudowy przemysłowej. Projektowana instalacja będzie realizowana na terenie należącym do Inwestora, na działce którą kupił od gminy, wśród istniejących i mających powstać innych zakładów przemysłowych. Na podstawie raportu oddziaływania na środowisko należy stwierdzić, że „realizacja inwestycji zlokalizowanej na tym terenie nie przyczyni się do znacznego zubożenia środowiska przyrodniczego oraz nie będzie stwarzać nadmiernych uciążliwości dla lokalnej społeczności, a zachowanie obowiązujących norm pozwoli na zapewnienie mieszkańcom wymaganych standardów.” Informacje na temat problemów mieszkańców Karczewa nie mają potwierdzenia w publicznych wypowiedziach Burmistrza Karczewa, m.in. w wywiadzie udzielonym dla „Tygodnia w Koluszkach”. Komisja uzyskała również zapewnienie firmy SuperDrob, wyrażone w raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu przetwórstwa i konserwowania mięsa z drobiu na terenie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, o następującej treści:

„Inwestycja firmy „SuperDrob” stanowi szansę dla rozwoju Koluszek. Doświadczenie podobnego typu inwestycji wskazuje, że powstanie kilkaset nowych miejsc pracy. Z umowy z

Łódzką Specjalną Strefą Ekonomiczną wynika, że mamy zatrudnić 650 osób na umowę o pracę i utrzymać ten stan zatrudnienia minimum przez 5 lat. Kilka miesięcy temu powiat łódzki wschodni podpisał list intencyjny z firmą SuperDrob w temacie współpracy z koluszkowskimi szkołami ponadgimnazjalnymi. Pierwsze klasy były już na wycieczce w zakładzie. Uczniowie zapoznali się z warunkami pracy, rodzajem maszyn, z tym jacy pracownicy będą potrzebni. Powstała również klasa patronacka. Są przygotowani uczniowie, którzy od marca rozpoczną praktyki z zakładzie w Łodzi, a docelowo w Koluszkach. Firma SuperDrob szuka partnerów na terenie miasta Koluszki, by przygotować mieszkania, by przyjezdni mogli się osiedlić blisko zakładu. W zakładzie w Łodzi pracuje już ok. 30 osób z Koluszek, które po wybudowaniu nowego zakładu mają dostać tu pracę”

3. Burmistrz Koluszek w ramach ustawowych kompetencji jest organem wydającym decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Na dzień rozpatrywania skargi trwa procedura administracyjna na wniosek Inwestora.

Komisja bezsprzecznie odrzuca zarzut skarżących o braku konsultacji społecznych w wyżej wymienionych sprawach. Na każdym etapie prowadzonych spraw Burmistrz informował i informuje mieszkańców o podjętych działaniach poprzez tygodnik samorządowy „Tydzień w Koluszkach” oraz przez stronę internetową www.koluszki.pl Pierwsze informacje na temat inwestycji SuperDrob w Koluszkach zostały podane do publicznej wiadomości w lipcu 2013 roku.

Biorąc pod uwagę stanowisko przedstawione przez Komisję Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska - Rada Miejska w Koluszkach postanawia uznać skargę mieszkańców za niezasadną.