

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr .....<sup>45</sup>...../2017

Burmistrza Koluszek

z dnia ..... kwietnia 2017 r.

**obejmujący niżej opisany lokal biurowy przeznaczony do dalszego najmu na okres od dnia 01 maja 2017 r. do dnia 31 lipca 2017 r. w drodze bezprzetargowej**

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym oznaczona numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.447 m <sup>2</sup> i nr 1316 o pow. 5.548 m <sup>2</sup> , położona w mieście Koluszki, obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65, w której na 3 piętrze znajduje się między innymi lokal biurowy nr 301 o pow. 16,99 m <sup>2</sup> księga wieczysta nr PT1T/00039736/9.	Przedmiotem najmu jest lokal biurowy nr 301 o pow. użyt. 16,99 m <sup>2</sup> , położony w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki na rzecz Petro Energii z przeznaczeniem na pomieszczenie biurowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koluszki przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy produkcyjno-usługowej.

1. Opisany lokal biurowy nr 301 o pow. użyt. 16,99 m<sup>2</sup>, położony jest w mieście Koluszki obręb 5 przy ul. 11 Listopada 65 w budynku administracyjno-biurowym stanowiącym własność Gminy Koluszki, który położony jest na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1315 o pow. 2.247 m<sup>2</sup> i nr 1316 o pow. 5.548 m<sup>2</sup> posiadających urządzoną księgę wieczystą nr PT1T/00039736/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzezinach, Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wysokość czynszu najmu stanowić będzie kwotę 390,77 zł netto oraz podatek od towarów i usług według obowiązujących stawek, który płatny będzie miesięcznie z dołu do dnia 10-go każdego miesiąca.
3. Wykaz nieruchomości wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od dnia 26.04.2017 r. do dnia 17.05.2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koluszkach.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Koluszkach ul. 11 Listopada 65, tel. 0-44 725-67-53.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Waldemar Chałat